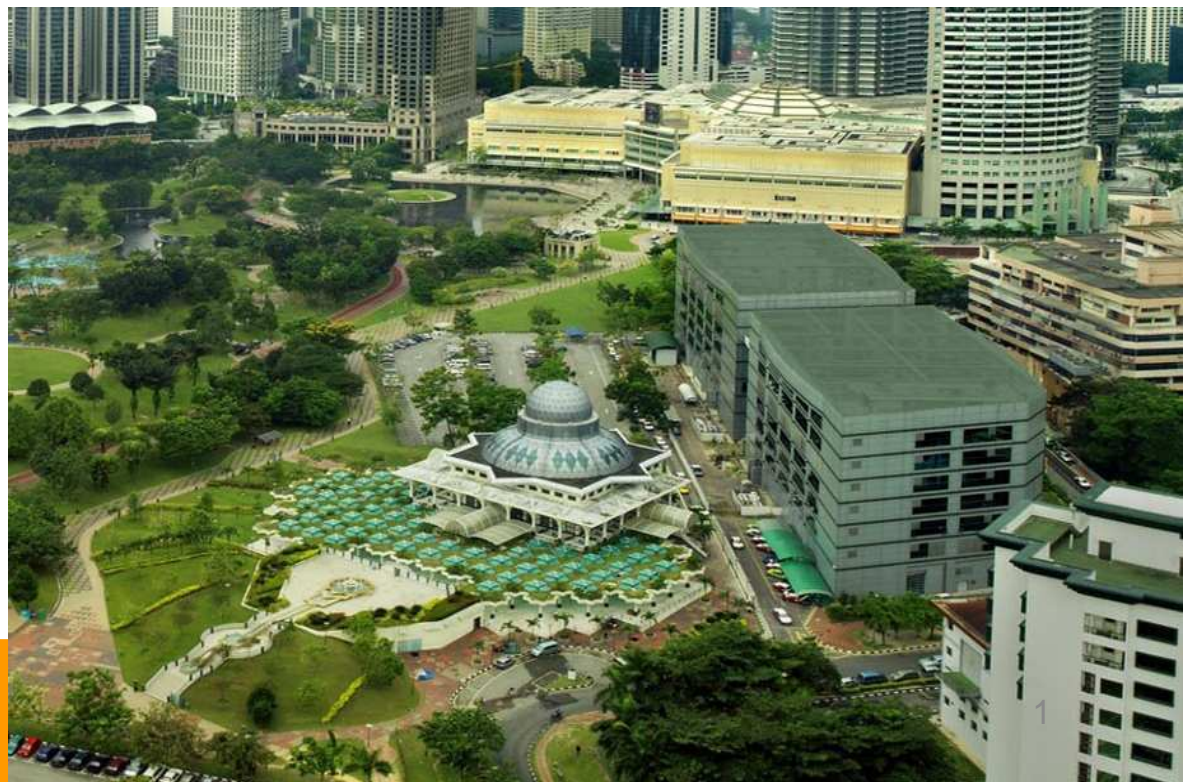


{, 3Vt°Xfg*ge•ý^ 0iÈ`óc"•2Vý→ 0Ŧ@üá

0Ŧ0i0Ŧ 00.0áüê
x zv◀ vz•è•€0Ŧ0i0Ŧ0ü
0Ŧ0i0ü.0ŦSšu 000[.0Ŧ0e?^œ
_È`N`¥-a_Z6üY°Dã-è



•ý^ 0nb±0H0<UOL 0iŠ²~L



- `%oAj•ý^ S ýN°Sã`%X0H¹0x0í0ü0ëspOEä
- t°XfOE0n`a S ý•ý^ 00ü0È0x0é0óÉspOEa'Dx2I4 0 Y'I IZgÓ 0NOE'xS p-} c'Qúy
- •ý^ }Ln 0nzöN%oR>ONI
- —^R¹s±v0jNα• 0-0¹0AÈà
- •ý^ \E00€ 0nu m;0nOEê0nONN'0í0ë0@ü0h4 0n O•u('İ0nX—R0 R¹gœ,, 0g0j0D^ÄhÄri{jt ý
- •ý^ 0Q¶0x0ó0n'Í%o-0,, OE0nš0DQIQqe½Š-0ncD0L %o0%0Ej 0D0Sh
- R¹gœ,, 0g0j0Dý^ 0-0E0È0ó¹

0μ0¹0ÆÊÖë0j vz\U0n0_0•0k

- vz\U0nWúy 0,,vz\U0n0_0•0n0ç
0x0í0ü0Á0L0 0μ0¹0ÆÊÖë0j
u;0x0h0.0ÖÈW_
- QH•2VýS0kT 0Ö_0μ0¹0ÆÊÖ
0ë0j vz\U0n[ÿsp0k→ 0Wsp^L
N Nã0hg*ge0nN NãN0¹0n_ëi
0jf®0%0W x°OÝ0g0M<0^0E y>O
0jLn 0fXf—0g0nvij 0n0E 0é
0ó¹0'0h<0S0h'víc 0Y



国家レベル - 開発政策

● 2006年都市開発政策

- 効率的で持続可能な開発
- 強靱でダイナミックで競争力のある都市経済の発展
- 統合化された効率的な都市交通システム
- すぐれたクオリティの都市サービス、インフラ、公共設備の提供
- 好ましい結果を招く、暮らしやすく個性ある都市環境の創出
- 効果的な都市ガバナンス

● 2009年政府変革プログラム

- 2009年政府変革プログラム - 都市開発政策の再評価と強化
- 2009年政府変革プログラム - 都市ガバナンスの強化
- 2009年政府変革プログラム - 都市サービスの向上



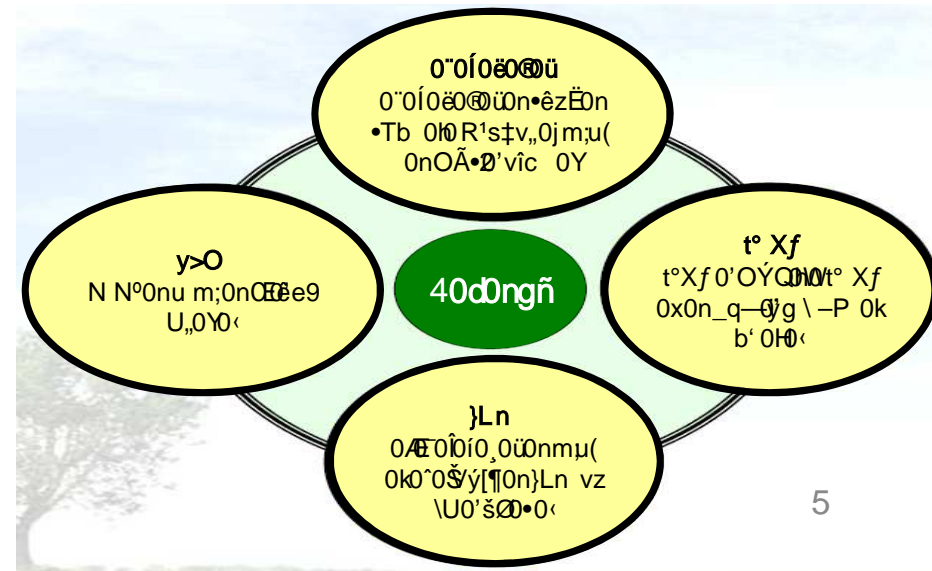
国家レベル - 開発政策

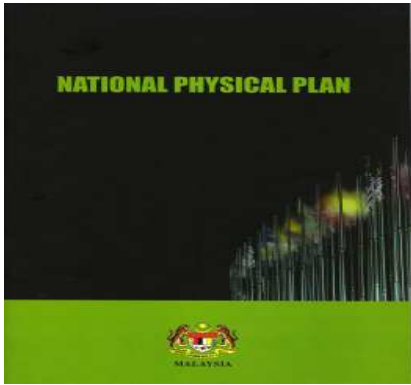


● Vý[¶¶I P Y RÕe?{V (2009)

- OEÇn•0nOEãj{it 0h° XfOYQh0nT N 0'• 0Xf0I P Y RÕ0x0nSÖ}D00' N;mAS0Y0<0\$ h
- •<vz0n 0i0, 0@'0ó'10'š0•0<0_0•0k0T z.0nSÍ_Ü0'Vý[¶¶0ne?{V0,,Š u; 0,,0x0í0°0@à0k~T0Š%0€0\$ h
- I P Y RÕ0n`a _q—ÿ'ONn0Y0<j_0 0'0^0Š^0@;u(0g0Mk0^0Rk0•ç•#j_ •ç0n€ýR0j0%as0k[ÿ^L€ýR>0'_7S 0Y0<0\$ h

● Vý[¶¶0°0@üó 0AÆ0í0í0, 0üe?{V (2009)





VýW Šu; (NPP)

- 0P0i0ü0-0ç500t Š u; 0hN&^L0Wf^L0•000<0 SJ\ö0nVý0P0i0ü0-0ç0k0J0Q<zz
- “Š u;0n 0_0•0nVý[¶0n0Öë0ü0×0@óÈ
- W W00n•<v0R)u(0kç0Y0\ ge0nN „v,, 0je^1T ` 0hP¾T0'y: 0Y



]PİË• Š u; (SSP)

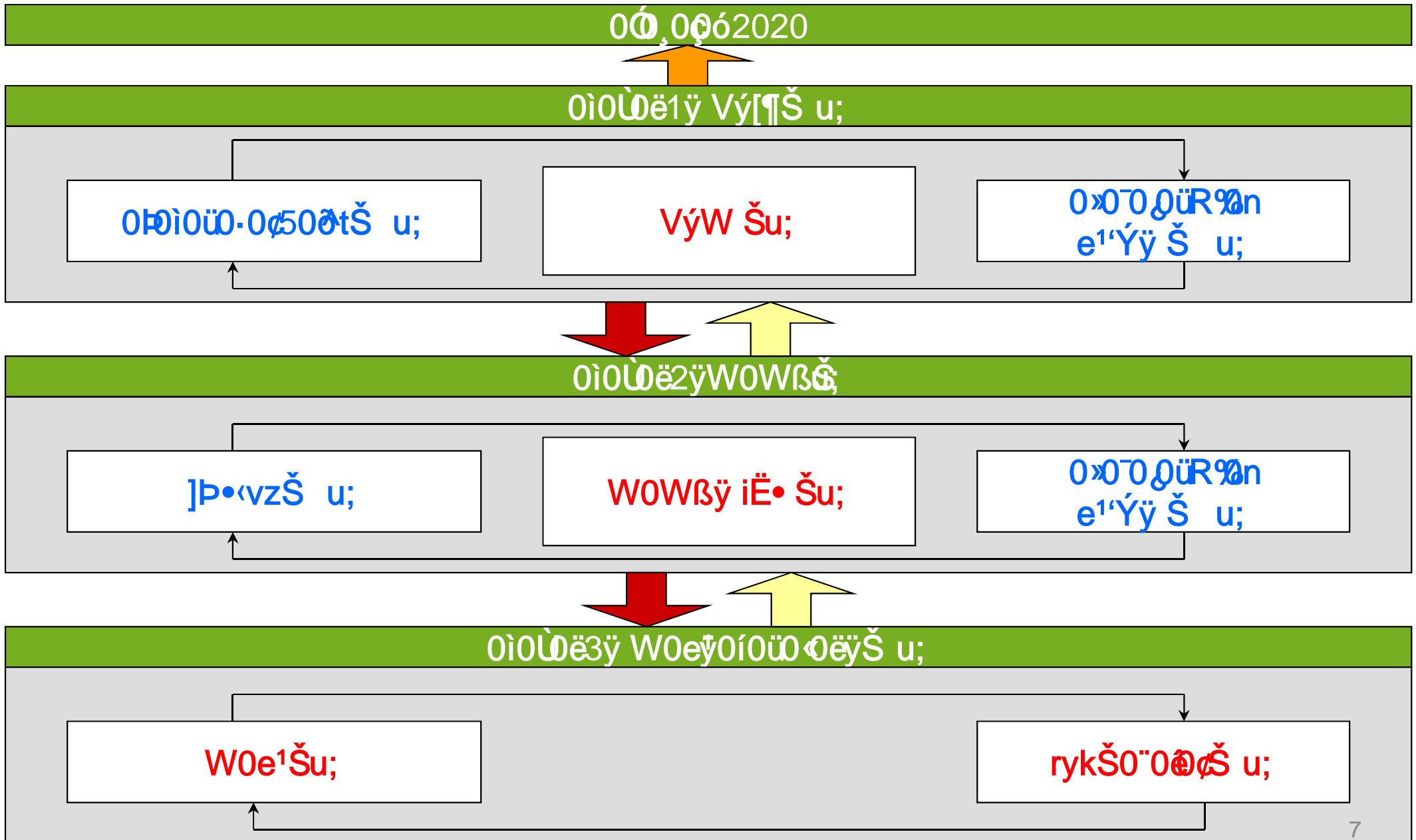
-]PQ.0g0nW W00n•<v0R)u(0kç0Y0<e^1“Ý 0hN „v,,cD Š
- 10ÿ^15^t•“0nY)q60EÇn•0nR^M



W0e^1 Š u; (LP) 0hrykŠ0"000Š u; (SAP)

- SSP0ne^1“Ý 0'0 ry[š0nW W00nR)u(0kç0Y0<[ÿ^L0n0_0•0ncDh0kY cÛ0W_0,0n
- 0P0A×0h0QwOS0j•<vz hH
- SAP - •<vz 0Q••<vz 0OÝQ0n~0_0o{it 0n[ÿe½0n→0nrykŠ0jSÖŠç0Dkç0Y0<cDh0'T+0€

OEÇn•0nŠ uŕt 0-0¹0Æà



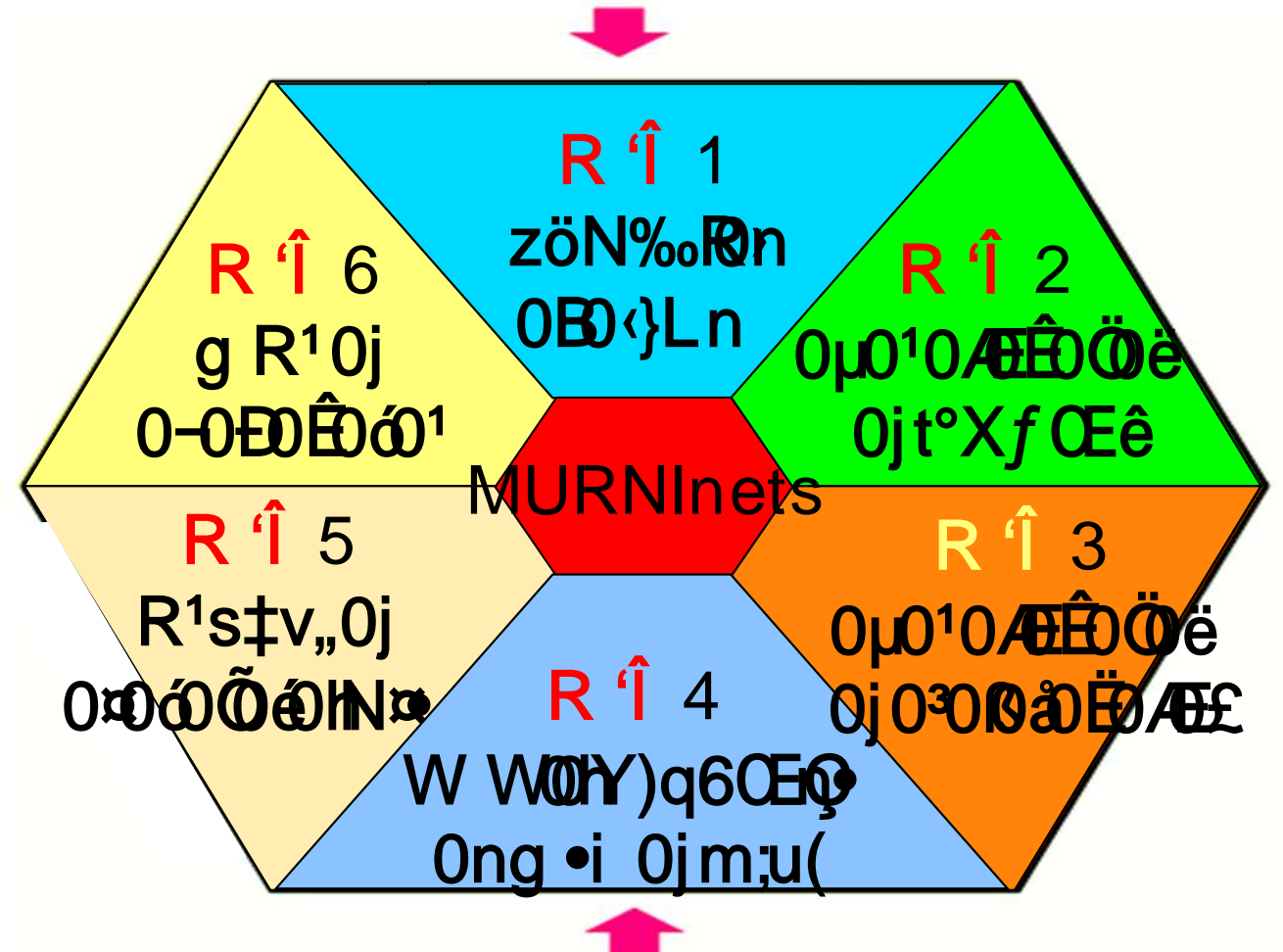
計画によるイニシアチブ

- 都市サステナビリティ評価



0μ0¹0AÊÖë0j•< vz
 0k•ç0Y0<0F0ì0ü0•0ç
 •ý^ -•² gQVý[¶c j
 0í0ÃÈì0ü0⁻
 (2011)

00,0020200e°}Ln 0â0Që0
 0F0ì0ü0•0ç500t Š u; 0VýW Š u0
 Vý[¶•ý^ e¹Ýÿ 0»0⁰0üR%T z.e¹Ý



e?[^]c0k⁰<Y —Dx0í0°00à
 – GTP / ETP (NKRA, NKEA, MKRA)



010AÉÖÖë0j g*ge•ý^ 0n0_0•0n0Öì0üà0ï0ü-

y>O v,,S dB

Pe^0g^xy•0j
0•00à0É•Æ



u u#`'0nšØ0D Ln

}qN
0UÖ_y>O



šØÿb€[P0i0,0
-œ[³€ 0kQ*0V0D

_7—0j•ý^ }Ln

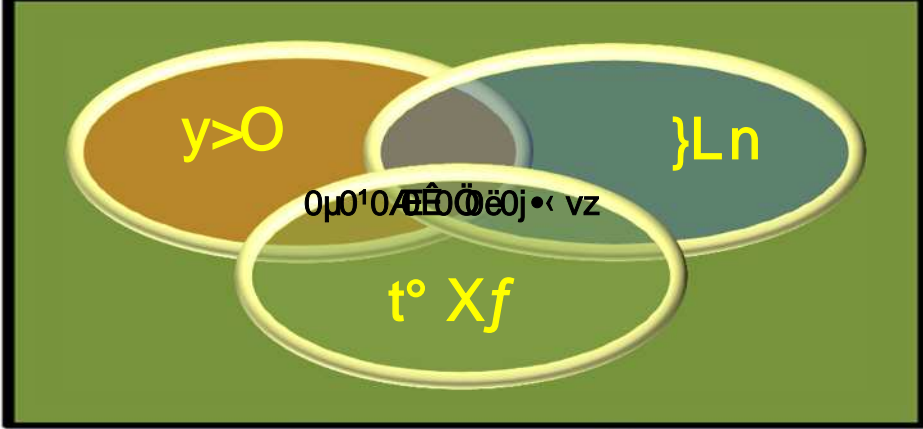
bK~ 0g_ëi 0jOO[...

[%0Q0j u m;

` 0D,,0ŠlvøN'
NamA000<
0•00à0É•Æ



R¹s†v,,0j•ý^ 0-
0E0É00¹



0¹00ü0Éjt° Xf
b€S•ý^



QIQqNac T W<
•vz ýTODÿ

%0 T u(••vz



R¹s†v,,0¹0í0ë00ü
ÿEEÿ0kQ•u Sîëý
0¹0í0ë00üÿREÿ

R¹s†v,,0gaN¹0j
l40n0•u(

R¹s†v,,0j0T0•Qæt
{i t ý3Rÿ



ONp-} W<0n•ý^ 0h
y>O

ki^L€ 0hëžãžÉ
0kQ*0V0D

t°Xf 0kQ*0V0D
Nac• 0-0¹0AÉ

~ße™[QhOÝ-œ

t°Xf 0kQ*0V0D V0S:

t°Xf 0kQ*0V0D
0000¹0,000ë



t°Xf 0kQ*0V0D úri
0H000Öé



t°Xf 0kQ*0V0D ý^ t° Xf





0Tn €t



0BŠLOĤTOTO\ODO~0W_

0Ĥì0ü0-0çSšü 0ûOO[...0ûW0e1e?^œ

•#•!•ý^ •2 gŠ u; \@

x zv•< vz•è•€

www.townplan.gov.my

www.mytownnet.blogspot.com